

**Allgemeine Gebäudedaten**

Objekt-Nr.: 1234  
Brandmeldeanlagen-Nr.: Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.  
Objektbezeichnung: Musterobjekt  
Straße, Hausnummer: Musterstraße 5  
Postleitzahl, Ort: 12345 Musterstadt  
Telefon: 01200 / 345 67 - 8  
Fax: 01200 / 345 67 - 9

**Nutzung**

Büro und Laborgebäude (Herstellung von Spezialbatterien)

**Ansprechpartner im Einsatzfall**

Name	Funktion	Tel. dienstlich	Tel. privat	Mobiltelefon
Herr Müller	Geschäftsführer	01200/3456711	01200/5695631	0172/3451111
Herr Meier	Sicherheitsbeauftragter	01200/3456712	01200/7746395	0172/3451112
Herr Schulz	Brandschutzbeauftragter	01200/3456713	01200/5633148	0712/3451113
Herr Winter	Technischer Leiter	01200/3456714	01200/4844231	0172/3451114

**Inhaltsverzeichnis**

Allgemeine Objektinformationen	Seite	1
zusätzliche textliche Erläuterungen	Seite	2 bis 4
Feuerwehrpläne	Blatt	1 bis 7

**Planstand**

Datum Erstellung:	01 / 2015	Ersteller:	CSC GmbH
Revisionsstand:	01 / 2017		
nächste Revision:	01 / 2019		

**Verteiler**

Objekt BMZ	1 x Papier	
Leitstelle Feuerwehr		1 x CD
Brandschutzdienststelle	1 x Papier	1 x CD

**Genehmigt**

Datum: 20.06.2017

Stempel, Unterschrift:

**Personalbestand, Nutzerzahl**

45 Mitarbeiter, bis zu 10 Besucher / Lieferanten

**Arbeitszeiten**

Büro und Labor	Mo - Fr	06:30 - 18:00 Uhr	ca. 55 Personen
Büro	Sa	08:00 - 16:00 Uhr	ca. 10 Personen
Gebäudereinigung	So	09:00 - 14:00 Uhr	ca. 5 Personen

**Feuerwehr-Schlüsseldepot**

FSD 3 am Zugang zur BMZ

**Hinweise zur Energieversorgung****Heizung**

Fernwärme      Zentrale im 1. UG via TR 1      Not-Aus links neben der Tür  
 Hauptschieber in kl. Raum in der Zentrale

Versorger:      Energie AG      Bei Störung: 01300 / 12345-0

**Elektro**

Niederspannung      Zentrale im 1. UG via TR 1      Hauptschalter im Raum NSHV

Trafo      1. UG via TR 2      3 x 630 kVA luftgekühlt

Notstromaggregat      1. UG via TR 1      Dieseltank 5.000 l Vorrat + 500 l Tagestank

Netzersatzanlage      EG bei TR 2      Batterie-Anlage

Versorger:      Energie AG      Bei Störung: 01300 / 12345-0

**Wasser**

Zentrale im 1. UG via TR 1      Wasserhaupteinlass im Hausanschlussraum

Versorger:      Energie AG      Bei Störung: 01300 / 12345-0

**Gas**

kein

**Sonstige technische Anlagen mit Gefährdungspotential**

Photovoltaik      12 Module auf dem Dach, bis zu 1.000 V

DC-Leitung verläuft auf dem Dach, Durchführung zur Zentrale im 2. OG.

Wechselrichter-Trennschalter in Zentrale im 2. OG, Zugang via TR 3.

**Druckgasbehälter**

Argon      2.000 l      Vorrat für Argon-Löschanlage für EDV      1. OG via TR 2

14 Flaschen á 50 Liter, je 150 bar

Sicherheitsdatenblatt im Gefahrstoffkataster in der BMZ

**Sonstige Gefahrstoffe**

Diesel	5.000 l	Vorrat für Notstromaggregat	1. UG via TR 1
	500 l	Tagestank für Notstromaggregat	1. UG via TR 1
Schwefelsäure	250 l	Labor, Stahlschrank	1. OG via TR 1
Rauchende Schwefelsäure, H <sub>2</sub> SO <sub>4</sub> , MAK-Wert 0,1 mg/m <sup>3</sup> Sicherheitsdatenblatt im Gefahrstoffkataster in der BMZ NICHT mit Wasser löschen! <b>Laborleiter:</b> Herr Raps Telefon: 0712/3451115			

**Technische Gebäudeausrüstung**

**Aufzüge**

				AMR	Evakuier-Schaltung	Brandfall-geschoss	Brandfall-steuerung
Personen	PA 1	-1 bis +2	900 kg Nutzlast, 12 Personen	Dach	Ja	EG	Ja
Feuerwehr	FA 1	-1 bis +2	1.600 kg Nutzlast, 21 Personen	EG	Ja	EG	Ja

**Rauch- und Wärmeabzüge**

TR 1	RWA in Dachfläche	im Brandfall automatisch	Bedienstelle in EG und 2. OG
Labor 1. OG		im Brandfall automatisch	Bedienstelle 2 x im Labor
Entrauchung erfolgt mechanisch über Lüftungsanlage			

**Ortsfeste Löscheinrichtungen**

Argon-Löschanlage	EDV-Raum im 1. OG	Löschmittelvorrat im 1. OG
Sprinkleranlage, nass	Lager Kunststoff im 1. OG	SPZ im 1. UG via TR 2
	gesamte Büroetage 2. OG	
Steigleitung, trocken	TR 1 im 1. UG und EG	Einspeisung außen an TR 1
C-Schlauchanschlussventile		
Löschwasserteich	150 m <sup>3</sup>	Saugstelle an Uferkante

**Ortsfeste Meldeeinrichtungen**

BMZ, FBF, FAT, Handfeuermelder, automatische Brandmelder

**EDV-Anlagen**

1. OG EDV-Raum mit eigener Argon-Löschanlage geschützt

**Klima- und Lüftungsanlagen**

Lüftungszentrale im 1. UG im Brandfall automatische Abschaltung  
 Ausnahme: Entrauchung Labor im 1. OG

**Gebäudebeschreibung**

Anzahl der Geschosse	-1+E+2+D	
Gebäudeausdehnung	ca. 58 m x 15 m	
Tragende Teile	Stahlbeton, Mauerwerk	F 90
Trennwände	Mauerwerk, Gipskarton	F 30
Treppen	Stahlbeton, Natursteinbelag	F 90
Decken	Stahlbeton	F 90
Dachkonstruktion, Dachaufbau	Flachdach, ungeschützte Stahlkonstruktion, Wärmedämmung, PE-Folienabdichtung, Kiesschicht	F 30

**Sonstige Informationen**

digitale Gebädefunkanlage	Bedienstelle in der BMZ im EG	Kanal DMO 1B
---------------------------	-------------------------------	--------------